

REALIZACJA INWESTYCJI DROGOWYCH SPECUSTAWA DROGOWA. PRAWO I PRAKTYKA

WAŻNE INFORMACJE O SZKOLENIU:

Podczas proponowanego szkolenia przeanalizujemy zagadnienia związane z realizacją inwestycji drogowych w oparciu o specustawę drogową, z szczególnym naciskiem na przebieg postępowania w tym zakresie, przy uwzględnieniu zmieniających się poglądów organów i najnowszych linii orzeczniczych.

Szkolenie pozwoli odpowiedzieć na następujące pytania:

- Czy na podstawie specustawy drogowej można uzyskać ZRID wyłącznie na budowę drogi, czy też na inne roboty budowlane (remont, przebudowa, rozbiórka)?
- Czy starosta wydając decyzję ZRID może wyrazić zgodę na rozbudowę drogi wojewódzkiej lub krajowej? Jaki jest dopuszczalny zakres takiej zgody?
- Co oznacza stwierdzenie, że wniosek o wydanie decyzji ZRID ma charakter związany?
- Czy wniosek o wydanie decyzji ZRID powinien zawierać wszystkie opinie i uzgodnienia o których jest mowa w art.11d ust.1 pkt. 8?
- Czy można wydać decyzję ZRID w oparciu o nieostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach lub na podstawie nieostatecznej decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym, jeżeli posiadają one rygor natychmiastowej wykonalności?
- Jaki jest dopuszczalny zakres zmian ostatecznej decyzji ZRID na podstawie art. 155 KPA albo art. 36a Prawa budowlanego?
- W jakim zakresie można wygasić decyzję ZRID na podstawie art. 162 KPA?
- Czy nieruchomości wyłączone decyzją ZRID podlegają zwrotowi jeżeli staną się zbędne na cel określony w tej decyzji?
- Czy decyzja ZRID jest bezterminowa?

CELE I KORZYŚCI:

- Zdobyć, uzupełnić i uporządkować wiedzę z zakresu stosowania specustawy drogowej.
- Poznać zmieniającego się otoczenia prawnego i jego wpływu na praktykę uzyskiwania ZRID.
- Podniesienie kwalifikacji oraz kompetencji w zakresie sporządzenia kompletnego i prawidłowego wniosku, a także weryfikacji prawidłowości podejmowanych przez organy czynności.
- Zapoznanie z najczęściej pojawiającymi się nieprawidłowościami i występującymi błędami.
- Dostosowanie wiedzy do zmieniającego się otoczenia prawnego i poglądów organów nadzoru.
- Omówienie najczęściej pojawiających się wątpliwości i poznanie odpowiedzi na najczęściej zadawane pytania.

PROGRAM:

1. Budowa dróg w prawie polskim – dwa modele – porównanie.
2. Zakres stosowania specustawy drogowej:
 - Przedmiot ustawy - budowy, remonty i przebudowy.
 - Podmioty uprawnione do uzyskania decyzji ZRID.
 - Właściwość organów.

- Treść wniosku o wydanie decyzji.
 - Tryb i zakres kontroli wniosku o wydanie decyzji przez organ wydający decyzję.
 - Zakres ustaleń dokonywanych decyzją.
 - Procedura zmiany ostatecznej decyzji.
3. Zasady stosowania ustaw współtowarzyszących:
 - Przepisy wyłączające przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego.
 - Specyfika stosowania przepisów Prawa budowlanego.
 - Jakiego zagadnienia problemu prawnego należy rozwiązywać w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami.
 - Zakres wyłączenia działania ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
 4. Właściwość organów administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego w poszczególnych fazach realizacji inwestycji.
 5. Procedury społeczne - zasady zawiadamiania o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej:
 - Zawiadomienia.
 - Obwieszczenia.
 - Wzory zawiadomień i obwieszczeń.
 - Tryb działania w przypadku nieruchomości o nieustalonym stanie prawnym oraz w przypadku osób nieżyjących.
 6. Tryb nadawania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.
 7. Tryb i procedury stosowania prawa budowlanego przy oddaniu do użytkowania dróg:
 - Zasady ogólne.
 - Spełnienie wymogów dla przeprowadzenia częściowych odbiorów warunkowych.
 - Istotnie – nieistotne odstępnie - zasady kwalifikacji odstępnie.
 - Nielegalne użytkowanie.
 8. Zasady nabywania nieruchomości pod inwestycje drogowe oraz zasad wypłaty odszkodowań z tego tytułu.
 9. Ustalanie odszkodowań za nieruchomości wywłaszczane pod drogi.
 10. Podsumowanie szkolenia.

ADRESACI:

Pracownicy jednostek administracji publicznej – wydziałów drogownictwa, Zarządcy dróg publicznych, architekci, projektanci, inżynierowie biorący udział w procesie inwestycyjnym, właściciele nieruchomości, organy administracji rządowej.

PROWADZĄCY:

Prawnik, administratywista, urbanista, trener, praca doktorska z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, EMBA, LL.M. Absolwent studiów podyplomowych z planowania przestrzennego, rewitalizacji, ochrony środowiska, prawa budowlanego, zamówień publicznych z procedurami FIDIC, zarządzania zasobami ludzkimi. Autor publikacji naukowych z zakresu prawa planowania i zagospodarowania przestrzennego, prawa budowlanego, utrzymania obiektów budowlanych, specustawy drogowej, ochrony zabytków oraz postępowania administracyjnego. Prelegent międzynarodowych i krajowych konferencji naukowych, autor szkoleń z zakresu prawa budowlanego i umów zawieranych w procesie budowlanym, planowania i zagospodarowania przestrzennego, ochrony przyrody, ochrony zabytków, postępowania administracyjnego. Autor kilkudziesięciu opracowań planistycznych. Członek licznych komisji urbanistyczno-architektonicznych. Wieloletnie doświadczenie w zarządzaniu projektami współfinansowanymi ze środków europejskich, w tym z branży budowlanej. Członek Stowarzyszenia Urbanistów Polskich.



INFORMACJE ORGANIZACYJNE I KARTA ZGŁOSZENIA

Realizacja inwestycji drogowych specustawa drogowa. Prawo i praktyka



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



27 października 2022 r. Szkolenie w godzinach 10:00-14:30



Cena: 359 PLN netto/os. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera:

udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia,
możliwość konsultacji z trenerem.

DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Szkoleniowe w Łodzi
ul. Jaracza 74, 90-242 Łódź
tel. 605 909 355 biuro@frdl-lodz.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

NIP

1. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika,
stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK ☐ NIE ☐

Proszę o przesłanie faktury i certyfikatu na adres mailowy:

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frd-lodz.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Zgłoszenia prosimy przesyłać do 21 października 2022 r.

UWAGA Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____