

ROBOTY BUDOWLANE PRZY OBIEKTACH ZABYTKOWYCH

WAŻNE INFORMACJE:

Proponujemy Państwu udział w zajęciach, podczas których przybliżymy Państwu przepisy związane z zasadami prowadzenia robót budowlanych przy obiektach zabytkowych, zarówno tych **objętych formami ochrony zabytków, jak i wpisanymi do wojewódzkiej lub gminnej ewidencji zabytków**. W dwóch podstawowych ustawach regulujących proces budowlany, czyli **ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym** oraz w **Prawie budowlanym**, a także ich aktach wykonawczych, znajdziemy liczne odwołania do przepisów ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami, a ta z kolei często odwołuje się do procedur budowlanych. Nie zawsze jednak są to regulacje w pełni zrozumiałe, dlatego też warto je poznać i zrozumieć, pamiętając o tym, że art. 108 ustawy o zabytkach za niszczenie lub uszkodzenie zabytku przewiduje karę do 8 lat pozbawienia wolności. Zajęcia będą prowadzone przez praktyka, eksperta z wieloletnim doświadczeniem w branży budowlanej.

CELE I KORZYŚCI ZE SZKOLENIA:

- Poznanie aktualnych, permanentnie zmienianych w ostatnich latach regulacji dotyczących kwestii robót budowlanych przy obiektach mających cechy zabytku, a także na obszarach, które również mogą być wpisywane do rejestru zabytków.
- Zdobycie umiejętności radzenia sobie z interpretacją i stosowaniem ciągle modyfikowanych przepisów, tak, aby uniknąć ewentualnej odpowiedzialności, czy to związanej z naruszeniem procedur Prawa budowlanego czy przepisami ustawy dotyczącej zabytków.
- Zapoznanie ze specyfiką stosowania wielu przepisów łącznie przy realizacji robót budowlanych w obiektach zabytkowych.
- Zdobycie wiedzy związanej z postępowaniem w przypadku różnych form ochrony konserwatorskiej.
- Poznanie najczęściej występujących nieprawidłowości i popełnianych błędów oraz uzyskanie odpowiedzi na pytania i pojawiające się wątpliwości.

PROGRAM:

1. Elementy przepisów dotyczących zabytków w ustawie **Prawo budowlane** i **ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym**.
2. **Zabytki w aktach wykonawczych** do Prawa budowlanego.
3. Organizacja służb ochrony zabytków i różne poziomy ochrony konserwatorskiej dotyczącej zabytków.
4. **Gminna ewidencja zabytków**.
5. **Regulacje ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami** dotyczące robót budowlanych.
 - Zalecenia konserwatorskie.
 - Pozwolenie konserwatorskie.

- Kierowanie i nadzór nad robotami budowlanymi przy zabytkach.
 - Istotne zmiany wymagań wprowadzone w 2018 roku.
 - Postępowanie w przypadku odkrycia obiektów i przedmiotów zabytkowych.
6. **Wybrane akty wykonawcze do ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**
 7. **Dotacje na roboty budowlane przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków i na badania archeologiczne.**
 8. Przepisy karne.
 9. Dyskusja podsumowująca, pytania uczestników.

ADRESACI:

Podstawowo szkolenie dedykowane jest dla osób zajmujących się przygotowaniem i prowadzeniem robót budowlanych w obiektach objętych ochroną konserwatorską, zarówno w sferze budżetowej jak i w sektorze prywatnym. Wartościowe informacje w zakresie zajęć znajdą dla siebie także osoby projektujące, prowadzące i nadzorujące roboty budowlane, czyli wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie. Szkolenie może być przydatne także dla osób zajmujących się ochroną zabytków, gdyż pozwoli spojrzeć na problematykę z punktu widzenia przedstawicieli zawodów budowlanych.

PROWADZĄCY:

Ukończył studia na Wydziale Inżynierii Lądowej Politechniki Warszawskiej i uzyskał dyplom magistra inżyniera budownictwa o specjalności "Technologia i organizacja budownictwa" a w 1982 roku obronił pracę doktorską. Doświadczenie zawodowe zdobywał w firmie „Beton-Stal”, Biurze Projektów „Elpro” oraz na budowach eksportowych GD Energopol. Był (przez 26 lat) pracownik naukowo-dydaktyczny Politechniki Warszawskiej, obecnie prowadzi w ramach tej uczelni wykłady na studiach podyplomowych, analogiczne wykłady prowadzi też w Szkole Głównej Handlowej w Warszawie i na Uniwersytecie Warmińsko – Mazurskim w Olsztynie. Przez 18 lat (do 2020 roku) był także pracownikiem Sądu Najwyższego, gdzie zajmował stanowisko głównego specjalisty do spraw zamówień publicznych. Jest także konsultantem technicznym w Urzędzie Patentowym Rzeczypospolitej Polskiej. Ponadto uczestniczy w pracach Polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa. Ma tytuł rzeczoznawcy PZITB. Wykładowca, trener prowadzący zajęcia z zakresu różnych zagadnień dotyczących procesu inwestycyjnego w budownictwie, zamówień publicznych. Jest członkiem zarządu Fundacji Edukacji Menedżerskiej Budowlanych, pełni nadzory inwestorskie. Od 1995 do 2004 roku był również arbitrem z listy Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych. Od 1988 r. posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w branży konstrukcyjno-budowlanej, a w 1998 r. uzyskał tytuł rzeczoznawcy budowlanego z listy Wojewody Warszawskiego (obecnie centralny rejestr rzeczoznawców prowadzony jest przez Izbę Inżynierów Budownictwa). Jest autorem lub współautorem ok. 1300 projektów, ekspertyz i opinii technicznych i techniczno-prawnych. Posiada również zaświadczenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków uprawniające do prowadzenia robót budowlanych przy obiektach zabytkowych.

Roboty budowlane przy obiektach zabytkowych



Szkolenie będziemy realizowali w formie webinarium on line.



11 stycznia 2023 r.

Szkolenie w godzinach 10:00-14:30



Cena: 399 PLN netto/os. W przypadku zgłoszenia do 28 grudnia cena wynosi 379,00 PLN netto. Udział w szkoleniu zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

CENA zawiera: udział w profesjonalnym szkoleniu on-line,
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,
certyfikat ukończenia szkolenia,
możliwość konsultacji z trenerem.

DANE DO KONTAKTU: Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej
Centrum Szkoleniowe w Łodzi
ul. Jaracza 74, 90-242 Łódź
tel. 535 175 301 biuro@frdl-lodz.pl

DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK

NIE

Proszę o przesłanie faktury i certyfikatu na adres mailowy:

.....
Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora www.frdl-lodz.pl oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

Zgłoszenia prosimy przysyłać do 5 stycznia 2023 r.

UWAGA! Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej _____