

## STUDIUM WYKONALNOŚCI W PROJEKTACH INWESTYCYJNYCH

### WAŻNE INFORMACJE O KURSIE:

Zapraszamy Państwa na **3-dniowy kurs**, podczas którego uczestnicy zapoznają się ze skutecznym i bezpiecznym podejściem do **sporządzania studium wykonalności (dalej SW) dla projektów inwestycyjnych**. Skuteczne aplikowanie o dofinansowanie ze środków UE wymaga połączenia w projekcie potrzeb i celów Wnioskodawcy z logiką interwencji programu operacyjnego.

Szkolenie koncentruje się na skutecznym aplikowaniu o dofinansowanie **ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Funduszu Spójności w ramach programów regionalnych i krajowych**. W ramach szkolenia **zostaną uwzględnione aktualne, zatwierdzone wytyczne obowiązujące Wnioskodawców w Nowej Perspektywie finansowej na lata 2021-2027**.

Nabyta wiedza pozwoli nie tylko podnieść poziom kompetencji dotyczących przygotowania i weryfikacji studiów wykonalności, ale pomoże uczestnikom przygotować się do nowej perspektywy finansowej UE w tym zakresie.

### CELE I KORZYŚCI

- Nabycie kompetencji umożliwiających sporządzanie i weryfikowanie Studiów wykonalności dla projektów inwestycyjnych.
- Przygotowanie uczestników do przeprowadzania analizy instytucjonalnej, prawnej, finansowej, ekonomicznej oraz kosztów i korzyści projektu inwestycyjnego.
- Warsztaty praktyczne – m.in.: definiowanie kamieni milowych, planowanie harmonogramu projektu, analiza i wycena korzyści ekonomicznych; obliczanie i interpretacja wskaźników rentowności ekonomicznej projektu (ENPV, ERR, B/C).
- Nabycie wiedzy z zakresu projektów UE finansowanych z Polityki Spójności (EFRR i FS).
- Nabycie wiedzy i kompetencji w zakresie skutecznego aplikowania o dotacje UE w ramach Polityki Spójności, w tym planowania projektów w oparciu o dokumenty programowe.

### PROGRAM SZKOLENIA

#### Moduł I: Dzień I (6h) i Dzień II (3h)

1. Rola i znaczenie Studium wykonalności w procesie pozyskiwania dofinansowania UE projektów inwestycyjnych oraz struktura dokumentu :

- wprowadzenie do zagadnień związanych z opracowaniem Studium wykonalności,
  - omówienie struktury SW, wskazanie różnic w strukturze SW między typami projektów i między programami operacyjnymi.
- 2. Analiza zapotrzebowania na projekt i analiza celów projektu czyli jak budować logikę interwencji projektu** - omówienie podstawowych elementów logiki interwencji:
- opis stanu aktualnego (geneza projektu),
  - zidentyfikowane problemy, cele projektu, lokalizacja projektu oraz planowany obszar oddziaływania,
  - wykorzystanie zapisów programu operacyjnego i innych dokumentów do budowania logiki interwencji projektu.
- 3. Analiza popytu – omówienie znaczenia analizy popytu w ocenie projektu.** Omówienie procedury przeprowadzenia analizy popytu na potrzeby Studium wykonalności, tj. zdefiniowanie obszaru objętego analizą oraz ocena bieżącego i prognozowanie przyszłego popytu na produkty/usługi objęte projektem.
- 4. Analiza prawnej wykonalności inwestycji – omówienie kluczowych dla opracowania Studium wykonalności aspektów prawnych projektów inwestycyjnych:**
- dysponowanie nieruchomością na cele budowlane, prawo budowlane i zezwolenie na inwestycję, decyzje środowiskowe; zamówienia publiczne,
  - wskazanie terminów na pozyskania tych dokumentów i dołączenie ich do dokumentacji aplikacyjnej (możliwe warianty w ramach programów operacyjnych),
  - wskazanie powiązań zapisów SW z załącznikami, jakie należy dołączyć do dokumentacji aplikacyjnej.
- 5. Analiza oddziaływania na środowisko:**
- wymagania dotyczące zgodności projektu z polityką ochrony środowiska, oceną oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (OOS) i strategiczną oceną oddziaływania na środowisko (SOOS),
  - wymagania przystosowania projektu do zmian klimatu i wpływu projektu na łagodzenie zmiany klimatu, a także odporności projektu na klęski żywiołowe,
  - spójność z dokumentami strategicznymi w odniesieniu do środowiskowych aspektów projektu.
- 6. Analiza instytucjonalna wykonalności inwestycji:**
- analiza i opis podmiotów zaangażowanych w realizację projektu (Wnioskodawca, Beneficjent, Inwestor, Operator),
  - projektowanie struktury i schematu organizacyjnego zespołu realizującego projekt – optymalizacja pod kątem projektu UE,
  - projektowanie struktury organizacyjnej i własnościowej po zakończeniu realizacji projektu (określenie ról i odpowiedzialności).
- 7. Harmonogram realizacji projektu** – budowanie harmonogramu realizacji projektu – dzielenie projektu na zadania, działania i wydatki. Definiowanie kamieni milowych. Planowanie zadań w czasie.

## Moduł II: dzień II (3h) i dzień III (6 h)

- 8. Analiza wariantów inwestycyjnych:**
- metody identyfikacji wariantów inwestycyjnych,
  - założenia analizy jakościowej (wielokryterialnej) wariantów,
  - założenia analizy ilościowej wariantów – metoda dynamicznego kosztu jednostkowego,
  - porównanie analizowanych wariantów – wybór najlepszego rozwiązania,
  - dobre praktyki i najczęściej popełniane błędy.
- 9. Analiza finansowa, w tym ocena trwałości finansowej:**
- cele i etapy analizy finansowej,
  - podstawy analizy finansowej projektów inwestycyjnych, w tym omówienie metodyki zdyskontowanych przepływów pieniężnych (Discounted Cash Flow),
  - przygotowanie założeń finansowych,

- prognozowanie nakładów inwestycyjnych i odtworzeniowych,
- prognozowanie przychodów i kosztów operacyjnych,
- ustalanie wartości rezydualnej projektu,
- analiza finansowania zewnętrznego,
- konstrukcja projekcji przepływów pieniężnych,
- obliczanie i interpretacja wskaźników rentowności finansowej projektu (FNPV, FRR),
- powiązania przyczynowo skutkowe w ramach projektu: założenia techniczne, organizacyjne i prawne a analiza finansowa,
- analiza trwałości finansowej, w tym ocena prognoz sprawozdań finansowych beneficjenta,
- weryfikacja i interpretacja modelu finansowego,
- dobre praktyki i najczęściej popełniane błędy.

#### 10. Analiza ekonomiczna (analiza kosztów i korzyści):

- wprowadzenie do analizy ekonomicznej – wyjaśnienie podstawowych pojęć,
- analiza finansowa a analiza ekonomiczna projektu,
- ocena korzyści i kosztów związanych z realizacją przedsięwzięcia z punktu widzenia społeczności (jakościowa i ilościowa),
- metody analizy ekonomicznej: analiza efektywności kosztowej, analiza kosztów i korzyści,
- stosowanie korekt przepływów finansowych na potrzeby analizy ekonomicznej,
- obliczanie i interpretacja wskaźników rentowności ekonomicznej projektu (ENPV, ERR, B/C),
- dobre praktyki i najczęściej popełniane błędy.

#### 11. Analiza wrażliwości i ryzyka:

- analiza wrażliwości – podstawowe zasady,
- definiowanie zmiennych (np. nakłady inwestycyjne, koszty operacyjne) i ich wpływ na wskaźniki finansowej i ekonomicznej efektywności przedsięwzięcia oraz na jego trwałość finansową,
- ocena zmiennych krytycznych i wartości progowych,
- analiza scenariuszowa dla kluczowych zmiennych,
- etapy analizy ryzyka: identyfikacja czynników ryzyka, analiza jakościowa ryzyka, działania zaradcze i ich alokacja,
- budowa matrycy ryzyk,
- dobre praktyki i najczęściej popełniane błędy.



ADRESACI



Kurs skierowany do osób odpowiadających za przygotowanie projektów inwestycyjnych; zespołów projektowych i pracowników podmiotów aplikujących o wsparcie finansowe z UE; osób zainteresowanych omawianą podczas szkolenia problematyką.



PROWADZĄCY



**Trener 1** - Autorka lub współautorka ponad 200 projektów inwestycyjnych dla firm, jednostek samorządu terytorialnego i administracji rządowej finansowanych ze środków krajowych i regionalnych programów operacyjnych w latach 2007-2013 i 2014-2020, jak również ze środków Mechanizmów Finansowych EOG i dotacji krajowych. Specjalizuje się w szkoleniach z zakresu pozyskiwania dofinansowania, rozliczania i kontroli projektów inwestycyjnych dofinansowanych ze środków UE.

#### (Moduł I)

**Trener 2** – Od ponad 15 lat zajmuje się zagadnieniami związanymi analizą finansową. Posiada duże doświadczenie, potwierdzone wieloma zrealizowanymi projektami, związane z pozyskiwaniem dotacji dla przedsiębiorstw oraz podmiotów publicznych. Jest ekspertem w ocenach efektywności finansowej projektów infrastrukturalnych. Swoje kwalifikacje podnosił uczestnicząc w CFA® Program. **(Moduł II)**

## Studium wykonalności w projektach inwestycyjnych



Kurs będziemy realizowali w formie webinarium on line.



**13-15 marca 2023 r.**

Kurs każdego dnia w godzinach 09:00-15:00



**Cena 999 PLN netto/os. przy zgłoszeniu do 24 lutego. Od 25 lutego cena: 1.249 zł netto/os.** Udział w kursie zwolniony z VAT w przypadku finansowania szkolenia ze środków publicznych.

**CENA  
zawiera:**

udział w profesjonalnym kursie online z możliwości zadawania pytań,  
materiały szkoleniowe w wersji elektronicznej,  
certyfikat ukończenia szkolenia.

**Dane do  
kontaktu:**

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Centrum Szkoleniowe w Łodzi  
ul. Jaracza 74, 90-242 Łódź  
tel. 535 175 301 [biuro@frdl-lodz.pl](mailto:biuro@frdl-lodz.pl)

## DANE UCZESTNIKA ZGŁASZANEGO NA SZKOLENIE

Nazwa i adres nabywcy  
(dane do faktury)

Nazwa i adres odbiorcy

NIP

Telefon

1. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

2. Imię i nazwisko uczestnika, stanowisko,  
E-MAIL i TEL. DO KONTAKTU

Oświadczam, że szkolenie dla ww. pracowników jest kształceniem zawodowym finansowanym w całości lub co najmniej 70% ze środków publicznych (proszę zaznaczyć właściwe)

TAK   
NIE

Proszę o przesłanie faktury na adres mailowy: .....

Proszę o przesłanie certyfikatu na adres mailowy: .....

Dokonanie zgłoszenia na szkolenie jest równoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem regulaminu szkoleń Fundacji Rozwoju Demokracji Lokalnej zamieszczonym na stronie Organizatora [www.frdl-lodz.pl](http://www.frdl-lodz.pl) oraz zawartej w nim Polityce prywatności i ochrony danych osobowych.

**Zgłoszenia prosimy przysyłać do 7 marca 2023 r.**

**UWAGA!** Liczba miejsc ograniczona. O udziale w szkoleniu decyduje kolejność zgłoszeń. Zgłoszenie na szkolenie musi zostać potwierdzone przesłaniem do Ośrodka karty zgłoszenia. Brak pisemnej rezygnacji ze szkolenia najpóźniej na trzy dni robocze przed terminem jest równoznaczny z obciążeniem Państwa należnością za szkolenie niezależnie od przyczyny rezygnacji. Płatność należy uregulować przelewem na podstawie wystawionej i przesłanej FV.

Podpis osoby upoważnionej \_\_\_\_\_